خدمات اعتباری تکنوپی

تسهیلات اعتباری برای کسب‌وکارها

طرح‌ها، سقف مبالغ، تضامین، مدارک لازم و زمان پرداخت

- سقف تا ۱۵۰ میلیارد تومان
- دو طرح بازپرداخت
- واریز ظرف ۲ هفته

شهریور ۱۴۰۵

در یک نگاه

خلاصه شرایط

تکنوپی امکان دریافت تسهیلات اعتباری را برای کسب‌وکارها فراهم کرده است. این سند شرایط آن را در پنج بخش خلاصه می‌کند: دو طرح بازپرداخت، سقف مبلغ قابل دریافت، تضامین، مدارک لازم، و زمان پرداخت.

۲
طرح بازپرداخت
یک ساله اقساطی یا یک ساله پرداخت یکجا

۲۳٪
نرخ سود بانکی
در هر دو طرح یکسان است

۱۵۰
میلیارد تومان سقف
برای اشخاص حقوقی با وثیقه ملکی

۲
هفته تا پرداخت
از زمان تکمیل همه مدارک

فهرست مطالب

۱ دو طرح اعتباری و نرخ‌های آن‌ها ۳
۲ سقف مبلغ قابل پرداخت ۴
۳ تضامین و شرایط ویژه ۵
۴ مدارک لازم در دو مرحله ۶
۵ فرایند و زمان پرداخت ۷

نکته‌ای که در همه بخش‌ها تکرار می‌شود

کارمزد اولیه در هر دو طرح، پس از واریز وام از حساب متقاضی کسر می‌شود.

بخش ۱

دو طرح اعتباری

برای بازپرداخت، دو طرح یک ساله پیش روی متقاضی قرار دارد. نرخ سود بانکی در هر دو یکسان و برابر ۲۳ درصد است؛ تفاوت آن‌ها در شیوه بازپرداخت و درصد کارمزد اولیه است.

در طرح یک ساله اقساطی بازپرداخت به‌صورت اقساطی انجام می‌شود و کارمزد اولیه ۱۸ درصد است. در طرح یک ساله پرداخت یکجا، وام یک سال پس از دریافت تسویه می‌شود و کارمزد اولیه ۲۵ درصد است. شکل پرداخت تسهیلات جداگانه تعیین می‌شود و شرط ویژه هر شکل در بخش ۳ آمده است.

طرح ۱

یک ساله اقساطی

بازپرداخت به‌صورت اقساطی

نرخ سود بانکی	۲۳ درصد
کارمزد اولیه	۱۸ درصد

کارمزد اولیه پس از واریز وام از حساب کسر می‌شود.

طرح ۲

یک ساله پرداخت یکجا

تسویه وام یک سال پس از دریافت

نرخ سود بانکی	۲۳ درصد
کارمزد اولیه	۲۵ درصد

کارمزد اولیه پس از واریز وام از حساب کسر می‌شود.

کارمزد اولیه چگونه پرداخت می‌شود؟

مبلغ وام ابتدا به حساب متقاضی واریز و سپس کارمزد اولیه از همان حساب کسر می‌شود. بنابراین وجه خالص در اختیار متقاضی، کمتر از مبلغ مصوب وام است.

بخش ۲

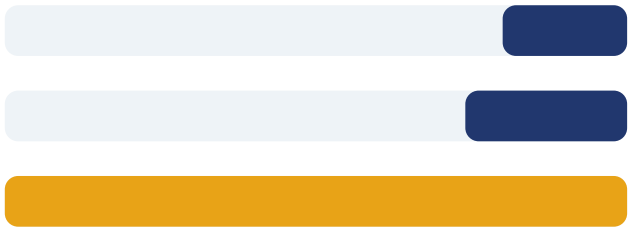
سقف مبلغ قابل پرداخت

تمرکز این تسهیلات بر اشخاص حقوقی است. برای یک شخص حقوقی، در قالب مرابحه اقساطی تا ۳۰ میلیارد تومان و در قالب اعتبار در حساب جاری تا ۳۹ میلیارد تومان پرداخت می‌شود، و با ارائه وثیقه ملکی این سقف تا ۱۵۰ میلیارد تومان بالا می‌رود.

اشخاص حقیقی نیز می‌توانند از هر دو قالب استفاده کنند. سقف آنان در حالت عادی ۲ میلیارد تومان است و با ارائه صورت مالی حسابرسی شده به ۱۵ میلیارد تومان افزایش می‌یابد.

اشخاص حقوقی به‌صورت مرابحه اقساطی	**۳۰ میلیارد تومان**
اشخاص حقوقی به‌صورت اعتبار در حساب جاری	**۳۹ میلیارد تومان**
اشخاص حقوقی با وثیقه ملکی سقف تا این میزان افزایش می‌یابد	**۱۵۰ میلیارد تومان**
اشخاص حقیقی حالت عادی	**۲ میلیارد تومان**
اشخاص حقیقی با ارائه صورت مالی حسابرسی شده	**۱۵ میلیارد تومان**

مقایسه سقف اشخاص حقوقی



مقایسه سقف اشخاص حقیقی



بخش ۳

تضامین و شرایط ویژه

دو دسته تضمین در کار است: تضامینی که در همه پرونده‌ها لازم است، و شرایطی که فقط به شکل تسهیلات بستگی دارد.

تضامین عمومی

ضامن

بسته به رتبه اعتباری متقاضی، ارائه ضامن لازم است و جزئیات آن را بانک اعلام می‌کند.

چک وام‌گیرنده

یک فقره چک به مبلغ اصل و سود، در وجه بانک، با عنوان «بابت قرض و تأدیه دیون».

چک ضامنین

یک فقره چک از هر ضامن با همان عنوان؛ ظهر چک‌ها به‌صورت متقابل مهر و امضا می‌شود.

وثیقه ملکی

اختیاری است و سقف اشخاص حقوقی را تا ۱۵۰ میلیارد تومان افزایش می‌دهد.

شرایط ویژه بر اساس شکل تسهیلات

مرابحه

اگر کسب‌وکار متقاضی بازرگانی باشد، ارائه فاکتور الزامی است. در غیر این صورت با تکمیل فرم خوداظهاری یا ارائه فاکتور قابل پرداخت خواهد بود.

اعتبار در حساب جاری

شرکت باید معادل ۱۳۰ درصد مبلغ تسهیلات، از چک‌های مشتریان خود که در وجه شرکت صادر شده به بانک ارائه دهد؛ حداقل ۵ فقره، به شرطی که مبلغ هیچ فقره‌ای بیش از ۳۰ درصد کل تسهیلات نباشد.

بخش ۴

مدارک لازم در دو مرحله

بررسی مدارک در دو مرحله انجام می‌شود. در مرحله نخست، رتبه اعتباری متقاضی با چند قلم مدرک استعلام می‌شود و پس از تأیید اولیه، پرونده کامل تشکیل می‌گردد. فهرست کامل اقلام در چک‌لیست جداگانه‌ای در اختیار متقاضی قرار می‌گیرد.

مرحله اول - استعلام رتبه اعتباری

اشخاص حقوقی

- شناسه ملی شرکت
- کد ملی و شماره تماس مدیرعامل
- صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۴
- تراز آزمایشی ماه جاری یا حداکثر دو ماه قبل

اشخاص حقیقی

- کد ملی
- مجوز کسب و کار
- گردش مالی ۳ ماهه

مرحله دوم - تشکیل پرونده اشخاص حقوقی

مدارک مالی و مالیاتی

صورت‌های مالی، اظهارنامه مالیاتی، ارزش افزوده، ترازها، بودجه و حقوق و دستمزد

مدارک ثبتی و هویتی

اساسنامه، اظهارنامه ثبت، آگهی تأسیس و تغییرات، لیست سهامداران و استعلام‌های هویتی

مجوز و محل فعالیت

مجوز فعالیت متناسب با کسب‌وکار، و سند مالکیت یا اجاره‌نامه محل فعالیت

چک‌لیست کامل مدارک

فهرست کامل و به‌روز اقلام، در چک‌لیست جداگانه اشخاص حقوقی و حقیقی ارائه می‌شود.

بخش ۵

فرایند و زمان پرداخت

مسیر دریافت تسهیلات شش گام دارد. مهلت دو هفته‌ای پرداخت از زمان تکمیل همه مدارک محاسبه می‌شود؛ بنابراین کامل بودن مدارک، بیشترین تأثیر را بر سرعت کار دارد.

۱ **استعلام رتبه اعتباری**
مدارک مرحله اول مطابق بخش ۴ ارائه می‌شود.

۲ **اعلام نوع تسهیلات و مبلغ**
بانک مشخص می‌کند متقاضی مشمول کدام مورد می‌شود.

۳ **تشکیل پرونده**
فهرست کامل مدارک مرحله دوم ارائه می‌شود.

۴ **افتتاح حساب و تعیین ضامن**
مدیران و ضامنین باید نزد بانک حساب داشته باشند.

۵ **تنظیم تضامین**
چک‌ها و در صورت لزوم سایر تضامین مطابق بخش ۳ تنظیم می‌شود.

۶ **امضای قرارداد و پرداخت**
قراردادها با حضور نماینده بانک امضا و سپس وجه واریز می‌شود.

زمان پرداخت
دو هفته از زمان تکمیل همه مدارک؛ نقص مدارک شروع این بازه را به عقب می‌اندازد.

خلاصه در شش خط

- **طرح‌ها:** سود بانکی ۲۳ درصد در هر دو؛ کارمزد اولیه ۱۸ درصد در اقساطی و ۲۵ درصد در پرداخت یکجا
- **کارمزد اولیه:** پس از واریز وام از حساب متقاضی کسر می‌شود
- **سقف حقوقی:** تا ۳۰ میلیارد تومان مرابحه اقساطی، تا ۳۹ میلیارد تومان اعتبار در حساب جاری، با وثیقه ملکی تا ۱۵۰ میلیارد تومان
- **سقف حقیقی:** ۲ میلیارد تومان؛ با صورت مالی حسابرسی شده تا ۱۵ میلیارد تومان
- **تضامین و مدارک:** ضامن بر اساس رتبه اعتباری، چک وام‌گیرنده و ضامنین؛ مدارک در دو مرحله
- **زمان و تصمیم:** دو هفته از تکمیل مدارک؛ تعیین طرح و مبلغ بر عهده بانک است

تسهیلات اعتباری برای کسب‌وکارها

شهریور ۱۴۰۵